

## **POLITICHE PER LA PRIVACY**

### **Informativa Privacy**

ai sensi e per gli effetti degli artt. 13-14 del Regolamento U.E. n. 679/2016 (di seguito GDPR n. 2016/679), recante disposizioni in merito alla protezione delle persone fisiche, con riguardo al trattamento dei dati personali e alla libera circolazione di tali dati, desideriamo informare che i dati personali raccolti formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa di cui sopra.

Al fine di preservare la riservatezza dei dati raccolti, gli stessi, trattati principalmente con strumenti elettronici e informatici, vengono memorizzati su supporto informatico nel rispetto delle misure di sicurezza.

La Società Cooperativa Edificatrice di Abitazioni per gli Operai, nel trattamento dei dati personali pone in essere tutte le misure tecniche ed organizzative previste in conformità al citato regolamento UE 679/2016, al fine di garantire la sicurezza dei dati, quali l'utilizzo di impianti server sicuri, criptaggio e/o firewall, oltre ad un'attenta valutazione dei soggetti incaricati del trattamento ed altre valide misure di natura tecnica finalizzate a garantire una tutela adeguata dei dati personali dell'utenza contro l'utilizzo o la divulgazione non autorizzata degli stessi.

#### 1. Titolare del trattamento.

Il Titolare del trattamento è: Società Cooperativa Edificatrice di Abitazioni per gli Operai

#### 2. Responsabile del trattamento.

Il Responsabile del trattamento è la Laserline Digital Signage Srl

#### 3. Finalità del trattamento.

La raccolta dei dati personali è resa necessaria al fine di perseguire, da parte del titolare del trattamento, l'adempimento del suo compito di gestore. In particolare, al fine di perseguire il proprio legittimo interesse, il titolare ritiene il trattamento necessario per le finalità di controllo e vigilanza sulle aree comuni dei Condomini rappresentanti l'edilizia residenziale gestita, per la sicurezza delle persone e la tutela dei beni, rispetto ad aggressioni, furti, rapine, danneggiamenti ed atti di vandalismo.

In ogni caso, tutti i dati che vengono forniti dagli interessati, o che vengono acquisiti dalla Società Cooperativa Edificatrice di Abitazioni per gli Operai, saranno utilizzati nel rispetto dei diritti e libertà fondamentali delle persone fisiche e del diritto alla riservatezza. In conformità agli art. 5-6- del GDPR UE 679/2016 i dati personali saranno trattati in modo lecito cioè in conformità delle norme di legge e con trasparenza nei confronti dell'interessato; saranno esatti, corretti ed aggiornati a seguito di intervenute variazioni; saranno inoltre trattati solo i dati necessari e pertinenti allo scopo specifico per il quale sono stati raccolti e con la riduzione al minimo necessario delle informazioni identificative ed eventualmente anonimizzati, se ciò è bastevole per il raggiungimento dello scopo, e verranno conservati solo per il periodo necessario al loro utilizzo ed agli obblighi normativi applicabili; saranno trattati con adeguate misure di sicurezza in modo da evitare illeciti o abusi, distruzione, perdita o danno accidentale in ossequio al principio di integrità e riservatezza. Il trattamento dei dati avverrà mediante utilizzo di strumenti

informatici, telematici e manuali, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza, sempre nel rispetto delle previsioni di cui all'art. 5 GDPR.

#### 4. Trasferimento dei dati personali

I dati raccolti non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi Terzi non appartenenti all'Unione Europea

#### 5. Impianto di videosorveglianza.

In particolare, I dati personali acquisiti mediante l'uso di impianti di videosorveglianza, verranno trattati per la finalità di controllo e vigilanza sulle aree comuni dei Condomini, per la sicurezza delle persone e la tutela dei beni, rispetto ad aggressioni, furti, rapine, danneggiamenti ed atti di vandalismo. Il Titolare del trattamento è la Società Cooperativa Edificatrice di Abitazioni per gli Operai. L'acquisizione ed il trattamento dei dati sarà effettuato con modalità informatizzate, con digitalizzazione delle immagini e nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità. Gli impianti di videosorveglianza, la cui presenza è segnalata da apposita cartellonistica, limiteranno l'angolo visuale alla sola area d'ingresso condominiale, o comunque aree comuni di pertinenza condominiale, evitando, di riprendere luoghi circostanti e particolari non rilevanti. Il tempo di conservazione delle immagini è tendenzialmente limitato a 24-48h anche in relazione, se del caso, a specifiche esigenze come la chiusura di esercizi e uffici che abbiano sede nel condominio o a periodi di festività, con sovra registrazione dei dati alla scadenza del termine. I dati potranno essere comunicati esclusivamente ad uffici giudiziari ed alla polizia giudiziaria per finalità investigative e di giustizia.

#### 6. Diritti dell'Interessato.

In ogni momento, potrà eventualmente essere esercitato dall'interessato, ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR n. 2016/679, il diritto di accesso ai dati personali raccolti tramite apposita richiesta formulata direttamente al titolare del trattamento, corredata, nel caso di evento criminoso, da relativa denuncia esposta dall'interessato.

Più in dettaglio, ai sensi degli articoli dal 15 al 22 del GDPR n. 2016/679, potrà essere esercitato il diritto di:

a) chiedere la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali e, in tal caso, ottenere l'accesso a tali dati, relativi alle specifiche finalità del trattamento, alle categorie di dati personali, ai destinatari o alle categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati e, quando possibile, al periodo di conservazione o ai criteri utilizzati per determinare tale periodo, nonché all'esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione;

b) proporre reclamo ad un'Autorità Garante Nazionale per la protezione dei dati personali, Piazza Venezia n.11, 00187 Roma (art.51 GDPR) in caso di violazione dei propri diritti;

c) ottenere la rettifica dei dati personali inesatti che riguardano l'interessato e ottenere l'integrazione dei dati personali incompleti, anche fornendo una dichiarazione integrativa (art.16 GDPR);

d) ottenere la cancellazione dei dati personali inesatti che riguardano l'interessato (art.17 GDPR);

e) ottenere la limitazione del trattamento dei dati personali che La riguardano (art.18 GDPR);

f) ricevere dal titolare del trattamento la comunicazione delle eventuali rettifiche o cancellazioni o limitazioni del trattamento, salvo che ciò si riveli impossibile o implichi uno sforzo sproporzionato;

g) ricevere dal titolare del trattamento in un formato strutturato di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i propri dati personali per trasmetterli a un altro titolare del trattamento senza impedimenti (art. 20 GDPR)

h) opporsi al trattamento dei dati nei casi previsti dalla legge (art.21 GDPR)